

## Budapest II. district

229 000 000 HUF

Dunai örökpanorámás, erkélyes luxuslakás eladó!

Igazi ritkaság a budai ingatlanpiacon!

Budapest II. kerületének egyik legkeresettebb részén, a Bem József utcában kínálunk megvételre egy prémium minőségben felújított, erkélyes, örökpanorámás lakást. Az elegáns, jó állapotú társasházban található ingatlan páratlan kilátást nyújt a Dunára, a Margit hídra és a rakpartokra.

A lakás minden részletében a minőséget, a kényelmet és az időtálló eleganciát képviseli. A tágas, világos tereknek és az átgondolt alaprajznak köszönhetően ideális választás azok számára, akik exkluzív környezetben szeretnének élni Budapest szívében.

Főbb jellemzők:

- Nagyméretű, panorámás nappali
- 2 tágas hálószoba
- 2 fürdőszoba
- Kényelmes előszoba
- Dunára néző erkély
- Kiváló minőségű beépített konyhagépek
- Daikin hűtő-fűtő klímarendszer
- Elektromos redőnyök
- Saját tároló

A környéken kiváló éttermek, kávézók, üzletek, nemzetközi iskolák, valamint sportolási és kikapcsolódási lehetőségek találhatók.

A közlekedés kiemelkedő: az M2 metró, villamosok és buszjáratok

...



**Füredi Felícia**

+36-30-828-2621

f.furedi@gdn-ingatlan.hu

ID number	396665
Type	For sale - Flat (brick)
Space	93 m <sup>2</sup>
Rooms	3 Rooms
View	Panoramic
Condition	Reconditioned
Structure	Brick
Heating	Central heating in house
Parking	At community areas
American kitchen	Yes
Access to the garden	No
Top floor	No
Year of construction	1950
Orientation	East
Inner height	3.2 m
Common cost	60000 HUF
Duplex	No

FOR SALE



PHOTO BY ZSOFIA JURASSZA

[www.furiosci.com](http://www.furiosci.com)