

Százhalmobatta Igényes családi ház!**155 000 000 HUF**

Százhalmobatta közkedvelt városrészén, az Óvárosban kínálunk megvételre 873 nm nagyságú összközműves telken egy igényesen kivitelezett családi otthont.

A három plusz két félszobás ház 2004-ban épült téglá építésű, 10 cm-es dryvit szigeteléssel. Az építéskori műszaki dokumentáció rendelkezésre áll.

A fűtést és melegvíz ellátást gáz cirkó biztosítja, a szobákban radiátoros, a hidegburkolatok alatt padlófűtés és hőleadással. Alternatív kiegészítésként a nappaliban és a két nagyobb hálósobákban hűtő-fűtő klímák kerültek telepítésre. A kétrétegű, hőszigetelt nyílászárók redőnnyel és szúnyoghálószereltek.

Az ingatlant világos, élhető, tágas terek jellemzik.

Helyiségek:

- nappali/étkező 27 nm
- konyha 4,6 nm
- hálósoba 1. 17,5 nm
- hálósoba (gardrób szobával) 2. 24,22 nm
- hálósoba 3. 8,6 nm
- dolgozószoba 6,5 nm
- lakó előtér 12,77 nm
- előtér 2,46 nm
- közlekedő 3,6 nm
- gardrób 6,6 nm
- előszoba 4,14 nm
- fürdőszoba 1. 6,38 nm
- fürdőszoba 2. 3,25 nm
- háztartási helyiség 8,75 nm
- garázs 21 nm

...

**Fodor Ágnes****+36-20-975-6132**

a.fodor@gdn-ingatlan.hu

ID number	396621
Type	For sale - Family House
Space	187 m ²
Rooms	3 + 2 Rooms
Building lot	873 m ²
View	Garden view
Condition	Reconditioned
Structure	Brick
Heating	Gas (circulating)
Parking	Own garage
American kitchen	Yes
Access to the garden	Yes
Year of construction	2004
Inner height	2.7 m

FOR SALE

