

**Budapest XIV. district Törökőr**

129 000 000 HUF

**RITKASÁG!!**

**CSENDES, BELSŐ KÉTSZINTES, JÓ ÁLLAPOTÚ LAKÁS, DUPLA TERASSZAL ÉS FÜRDŐVEL!**

XIV. kerületben, Törökőr városrészben, csendes mellékutcában, kiváló közlekedés és ellátottság mellett, karnyújtásnyira a Puskás Ferenc Stadiontól, 2009-ben épült, jó állapotú, folyamatosan karbantartott, liftes társasházban, kiváló adottságokkal bíró, 6.emeleti, 88 nm-es, belső kétszintes, 4 szobás (külön nyíló), dupla fürdőszobás, 10 nm-es teraszos és 4 nm-es erkélyes, étkezőkonyhás, napos-világos fekvésű, kiváló elosztású, alacsony fenntartású, házközponti fűtésű, egyedi mérős, jó állapotú, tehermentes, riasztórendszerrel felszerelt, klimatizált lakás, beépített gépesített konyhával, kötelezően megvásárlandó teremgarázs beállóval, 2 nm-es tárolóval, kulturált lakóközösségű házban eladó!

Az elektromos autó töltőállomással is kiépített teremgarázs ára az ingatlan vételárán felül 6 millió Ft.

A lakás minden szobája minőségi Daikin klímaberendezésekkel van felszerelve, melyek kültéri egységei a ház tetejére lettek professzionálisan felszerelve, így nem foglalják azok a teraszon a helyet. Legfelső elhelyezkedésének köszönhetően a lakás ...



**Egri Attila**

**+36-30-442-1415**

[a.egri@gdn-ingatlan.hu](mailto:a.egri@gdn-ingatlan.hu)

ID number	396463
Type	For sale - Flat (brick)
Space	88 m <sup>2</sup>
Balcony/terrace	14 m <sup>2</sup>
Rooms	4 Rooms
View	Panoramic
Condition	In good condition
Structure	Brick
Heating	Individual meter
Parking	Garage/carport to be purchased
American kitchen	No
Access to the garden	No
Top floor	Yes
Year of construction	2009
Orientation	Southeast
Inner height	2.7 m
Common cost	45000 HUF
Duplex	Yes

FOR SALE

