

## Sukoró Velence határában

69 900 000 HUF

Vh-004839. Sukorón, Velence határában, csendes utcában 100m<sup>2</sup> hasznos alapterületű, kétszintes családi ház eladó!

Az ingatlan összközműves, 1986-ban épült B30-as téglafalazattal, vasbeton födémszerkezettel és cserép tetőfedéssel. Szerkezete stabil, állapota jó. Az elmúlt évek során a ház részleges felújításon esett át, mely magában foglalja szinte az összes nyílászáró cseréjét, a villanyvezetékek több helyen történő cseréjét, valamint a konyha felújítását is. A fűtésről gázkonvektorok gondoskodnak. A villanyhálózat egyfázisú.

Az alsó szinten WC, konyha, fürdőszoba és egy teraszkapcsolatos nappali található, míg a tetőtérben 2 tágas szoba kapott helyet.

A 380 m<sup>2</sup>-es telek teljesen körbekerített, örökzöldekkel beültetett, kellemes környezetet biztosítva az ott élők számára.

Eladási irányár: 69,9 M Ft  
Per,-és tehermentes, szinte azonnal birtokba vehető!

Az ingatlan környezetében minden megtalálható, ami a kényelmes életvitelhez elengedhetetlen: orvosi rendelő, gyógyszertár, bölcsőde, óvoda, iskola, boltok, buszmegálló (500m),....

Energetikai besorolás: a tanúsítvány elkészítése ...



**Kruller Petra**

+36-20-583-7555

p.kruller@gdn-ingatlan.hu

ID number	396429
Type	For sale - Family House
Space	100 m <sup>2</sup>
Balcony/terrace	10 m <sup>2</sup>
Rooms	3 Rooms
Building lot	380 m <sup>2</sup>
View	Courtyard
Condition	In good condition
Structure	Brick
Heating	Gas (convector)
Parking	Self-parking
American kitchen	Yes
Access to the garden	Yes
Year of construction	1986
Inner height	2.7 m

FOR SALE

