

Budakeszi

40 900 000 HUF

Budakeszin, a Nagyszénásúg városrészben, a Diófa utcában, kiváló elhelyezkedésű 550 m² nagyságú telken, 47 m²-es hétvégi ház eladó.

A telek közelítőleg sík, alakja négyszög. Áram és víz közműhöz csatlakozik, saját emésztős. Megközelítése aszfaltozott, valamint 100 méteres szakaszon földúton történik. Drótkerítéssel körbe kerített.

A hétvégi ház a 80-as években épült. Pince, földszint kialakítású. Sáv alagra épített, bitumenes szigeteléssel. A pince téglá, az épület betonp falazatú. Könnyűszerkezetű technológiával épült, palatető. A nyílászárók műanyag, illetve fa szerkezetűek, normális üvegezéssel.

A földszinten két szoba, konyha, fürdőszoba, WC, terasz kialakítású. A belső felületek vakoltak, festettek, csempézettek. Az épületnek fűtése nincs, melegvíz ellátás villanybojleren keresztül. A szennyvíz tárolása emésztőben történik.

Övezeti besorolás: Mk2 (kertes mezőgazdasági terület).

- Legnagyobb építmény magasság: 5 m
- Legnagyobb beépíthetőség: 10%
- Legkisebb telek terület: 500 m²
- Legkisebb zöldfelület mértéke 80%
- Beépítési módja: szabadon álló

...



Zámbo Zsolt

+36-30-786-0885

zs.zambo@gdn-ingatlan.hu

ID number	396428
Type	For sale - Weekend house
Space	47 m ²
Balcony/terrace	9 m ²
Rooms	2 Rooms
Building lot	550 m ²
View	Garden view
Condition	In good condition
Structure	Wood
Heating	Electric
Parking	Self-parking
American kitchen	No
Access to the garden	No
Year of construction	1980
Orientation	South
Inner height	2.6 m

FOR SALE

