

Óbudavár**95 000 000 HUF****ELADÓ BALATONI PANORÁMÁS HÁZ A BALATON-FELVIDÉKEN – ÓBUDAVÁRON!**

Van egy hely, ahol a reggeleket a Nivegy-völgy látványa, a csend és a természet közelsége teszi különlegessé. Egy hely, ahol a terasról vagy az erkélyről nézve a Balaton-felvidék hangulata minden nap újra magával ragad.

Eladó egy háromszintes családi ház Óbudavár csendes, zártkerti részén, ahonnan lenyűgöző kilátás nyílik a Balatonra és a festői Nivegy-völgyre. Az ingatlan tökéletes választás lehet mindazok számára, akik a természet közelségére, nyugalomra és egy valódi balatoni életérzésre vágnak.

A ház egy 3079 m²-es, gondozott telken helyezkedik el, ahol szőlő és többféle gyümölcsfa teremti meg a vidéki hangulatot. A tágas telek nemcsak pihenésre ideális, hanem számos további lehetőséget is rejt magában.

Az épület három szinten kínál kényelmes és jól kihasználható tereket:

Szuterén szint

A ház alsó részében egy tágas, jól felszerelt pince található, mellette pedig egy külön borelőkészítő helyiség vizesblokkal (WC, kézmosó), amely akár hangulatos étkezőként vagy közösségi térként is használható.

Középső szint

...

**Lackenbacher Mátyás****+36-20-339-1533**

l.matyas@gdn-ingatlan.hu

ID number	396395
Type	For sale - Family House
Space	93 m ²
Balcony/terrace	18 m ²
Rooms	3 Rooms
Building lot	3079 m ²
View	Panoramic
Condition	In good condition
Structure	Brick
Heating	Other
Parking	Self-parking
American kitchen	Yes
Access to the garden	Yes
Year of construction	1990
Orientation	Southeast
Inner height	2.7 m

FOR SALE

