

**Budapest XVIII. district**

55 900 000 HUF

XVIII. Lőrinc - Lakatos város részben eladó egy 44 négyzetméteres, jó állapotú, téglapépítésű lakás.

A magasszintű ingatlan 1 + 1 szobával rendelkezik, ideális választás lehet egyedülállóknak vagy kis családoknak egyaránt, valamint befektetési célra is.

A lakáshoz tartozik egy 3 négyzetméteres erkély, mely kertre néző kilátást biztosít. Továbbá tartozik hozzá egy 3 négyzetméteres tároló .

A környék ellátottsága kiváló, 5 perc sétával minden elérhető ami a hétköznapi élethez szükséges. Buszmegálló a ház előtt.

A bejárati ajtó előtt saját használatú beépített terasz található amely tárolásra is alkalmas.

A környezet kertvárosias, nyugodt és zöldövezeti, ami pihentető atmoszférát kínál.

A fűtésről gáz (héra) gondoskodik, ami gazdaságos megoldást jelent a téli hónapokban.

Ez az ingatlan remek lehetőség azok számára, akik a város közelségét és a természet közelségét is egyaránt értékelik.

Az ingatlan tehermentes, azonnal birokba vehető!

Hitelre vásárló ügyfeleinknek teljeskörű, ingyenes, bank semleges ügyintézésel állunk rendelkezésére. Irodánk ügyvédje pedig kedvező díjszabással vállalja az ...

ID number	396254
Type	For sale - Flat (brick)
Space	48 m <sup>2</sup>
Balcony/terrace	3 m <sup>2</sup>
Rooms	1 + 1 Rooms
View	Garden view
Condition	In good condition
Structure	Brick
Heating	Gas (HERA)
Parking	At community areas
American kitchen	No
Access to the garden	No
Top floor	No
Year of construction	1968
Orientation	South
Inner height	2.6 m
Common cost	16500 HUF
Duplex	No



**Gombár János**

+36-30-338-0198

[j.gombar@gdn-ingatlan.hu](mailto:j.gombar@gdn-ingatlan.hu)

FOR SALE

