

Budaörs

67 900 000 HUF

Budaörs központjában eladó egy belső udvari, önálló helyrajzi számmal rendelkező, csendes elhelyezkedésű, 2 szobás lakás, saját kis kerttel.

Az ingatlan otthonként és befektetésként is kiváló választás. A lakásban a fűtést és melegvizet gáz cirkó biztosítja, a villanyvezetékek részleges felújítása 2018-ban megtörtént, valamint új műanyag nyílászárók kerültek beépítésre.

Az ingatlan helyiségei: 2 teljes értékű szoba, konyha, zuhanyzós fürdőszoba, kamra, közlekedő, beépített terasz és egy fedett terasz.

A lakáshoz tartozik egy kis kert, fedett szaletli, valamint egy külön garázs, amely jelenleg tárolóként funkcionál, viszont ez nem szerepel a nyilvántartásban. Emellett egy kb. 4 nm-es pince is rendelkezésre áll.

A környék infrastruktúrája kiváló: tömegközlekedés, üzletek, szolgáltatások, iskola, óvoda és minden fontos intézmény pár perc sétával elérhető.

Ideális választás azoknak, akik központi elhelyezkedésű, mégis nyugodt otthont keresnek Budaörsön, vagy befektetési céllal vásárolnának könnyen kiadható ingatlant.



Bognár Katalin

+36-70-977-8080

k.bognar@gdn-ingatlan.hu

ID number	396242
Type	For sale - Flat (brick)
Space	62 m ²
Balcony/terrace	4 m ²
Rooms	2 Rooms
Building lot	8 m ²
View	Courtyard
Condition	In good condition
Structure	Brick
Heating	Gas (circulating)
Parking	Self-parking
American kitchen	No
Access to the garden	Yes
Top floor	No
Year of construction	1974
Orientation	West
Inner height	2.6 m
Duplex	No

FOR SALE

