

## Szeged

75 900 000 HUF

Modern, energiatakarékos otthon kiváló belvárosi környezetben!

Szeged egyik kedvelt, folyamatosan fejlődő városrészében kínáljuk megvételre ezt a modern kialakítású, prémium minőségben épülő lakást egy új társasházban.

A beruházást egy nagy múltú, számos sikeres referenciával rendelkező fejlesztő valósítja meg, ahol a minőség, az energiatakarékosság és az élhető terek kiemelt szerepet kapnak.

Az 20-as számú lakás tervezésénél a praktikus elrendezés, a világos terek és a mai életstílus igényei kerültek előtérbe. A korszerű műszaki megoldásoknak, modern nyílászáróknak és energiatakarékos gépészeti rendszernek köszönhetően az ingatlan fenntartási költsége rendkívül kedvező.

A társasház modern megjelenésével, liftes kialakításával és parkosított belső udvarával kényelmes, nyugodt otthoni környezetet biztosít.

A környék infrastruktúrája kiváló: üzletek, tömegközlekedés, szolgáltatások és a belváros könnyen elérhető.

Főbb jellemzők:

- új építésű társasház

- energiatakarékos kialakítás

- prémium kivitelezés

- ...



**Vetró-Gyenizse Dóra Anna**

+36-30-974-5561

d.vetro@gdn-ingatlan.hu

ID number	396170
Type	For sale - Flat (brick)
Space	50 m <sup>2</sup>
Balcony/terrace	8 m <sup>2</sup>
Rooms	3 Rooms
View	Courtyard
Condition	Under construction
Structure	Brick
Heating	Heat pump
Parking	Garage/parking space buy
American kitchen	Yes
Access to the garden	No
Top floor	No
Year of construction	2026
Orientation	North
Duplex	No

FOR SALE

