

## Hajdúböszörmény

29 900 000 HUF

Hajdúböszörmény-Bodaszőlőn eladó, egy nagy részben felújított (jelenleg is zajló) nagy telkes, emeletes családi ház.

Ára: 29.900.000 Ft.

Az ingatlan főbb jellemzői:

- Az emeletes családi ház (telek elején) egy hatalmas, 2245 m<sup>2</sup>-es telken helyezkedik el.
- Maga az épület több szintből áll, a földszint (35 m<sup>2</sup>-), emelet (25 m<sup>2</sup>-), pince (22 m<sup>2</sup>-).
- A földszinten található a konyha, előtér+étkező, szoba, fürdőszoba + WC, lépcső.
- Az emeleten található jelenleg egy nagyszoba, de igény esetén lehet két kisebb, és az emeletet egy külső lépcsőről is meg lehet közelíteni.
- A pince egy nagy helységből áll, mely nagyon jó állapotú és természetesen az áram is megtalálható itt és egy fedett lépcsőn juthatunk le.
- Az udvaron található egy nagyon jó állapotú búbos kemence, szalonnasütő és kő asztal padokkal együtt. - Az ingatlan per és tehermentes!

Ami a legfontosabb, hogy nagy volumenű felújítás zajlik, ami jelen fázisában igény esetén még módosítható. Minden nyílászáró új több rétegű műanyag nyílászáróra lett cserélve, illetve új ...



**Bodnár Zoltán**

+36-30-693-6793

[z.bodnar@gdn-ingatlan.hu](mailto:z.bodnar@gdn-ingatlan.hu)

ID number	396122
Type	For sale - Family House
Space	82 m <sup>2</sup>
Rooms	3 Rooms
Building lot	2245 m <sup>2</sup>
View	Street
Condition	Reconditioned
Structure	Brick
Heating	Other
Parking	Self-parking
American kitchen	Yes
Access to the garden	No
Year of construction	1980
Orientation	East
Inner height	2.5 m

FOR SALE

