

## Szeged

51 900 000 HUF

Napfényes, 3 szobás lakás eladó kiváló helyen - Retek utca 17., 7. emelet

Szeged egyik kedvelt részén eladó egy 64 m<sup>2</sup>-es, világos és jól alakítható lakás a Retek utca 17. szám alatt, a 7. emeleten.

A lakás 3 szobás, praktikus elosztású, így ideális választás lehet fiataloknak, pároknak vagy családoknak is. A nappaliból gyönyörűen kcsodálható a naplemente, a lakás egész nap napfényes és kellemes hangulatú.

A tömegközlekedés kiváló, a belváros mindössze 5-6 perc alatt könnyedén megközelíthető.

Az épület részt vett a panelprogramban, mely során korszerű műanyag nyílászárók kerültek beépítésre. Az ablakok redőnyvel és szúnyoghálóval felszereltek, így a komfort garantált.

A lakás igény szerint alakítható, így új tulajdonosa saját stílusára formálhatja.

A lakóközösség csendes és barátságos - családok, fiatalok és párok lakják az épületet.

A mindennapok kényelmét kisbolt az épület aljában biztosítja, többek közt étterem és gyorsétterem a közelben ahogy Iskola és óvoda szintén a közelben található, így családok számára is kiváló választás.

Parkolás az utcán, ...



**Tóth László**

+36-30-943-3385

[l.toth@gdn-ingatlan.hu](mailto:l.toth@gdn-ingatlan.hu)

|                      |                         |
|----------------------|-------------------------|
| ID number            | 396064                  |
| Type                 | For sale - Flat (panel) |
| Space                | 64 m <sup>2</sup>       |
| Balcony/terrace      | 3 m <sup>2</sup>        |
| Rooms                | 3 Rooms                 |
| View                 | Street                  |
| Condition            | In fair condition       |
| Structure            | Concrete                |
| Heating              | District heating        |
| Parking              | At community areas      |
| American kitchen     | No                      |
| Access to the garden | No                      |
| Top floor            | No                      |
| Year of construction | 1980                    |
| Orientation          | East                    |
| Common cost          | 16500 HUF               |
| Duplex               | No                      |

FOR SALE

