

Balogunyom Település széle

231 861 500 HUF

ID number	395760
Type	For sale - Agricultural area
Space	65 000 m ²

Szombathelytől mindössze pár percre eladó egy 6,5 Hektáros (64 619 m²-es), teljes infrastruktúrával rendelkező, modern technológiával felszerelt telephely, amely jelenleg sikeresen működő dísznövény kertészetként üzemel.

A teljes terület körbekerített és biztonsági rendszerrel ellátott, három külön bejárattal rendelkezik, valamint kiépített belső úthálózatának köszönhetően teherautóval és nyerges vontatóval is könnyen körbejárható. A telephely számos funkciója mobiltelefonról vezérelhető intelligens rendszerrel működik (kapuk, kamerák, öntözés, biztonsági rendszerek).

Főbb jellemzők:

- 64 619 m² telekterület
- 341 m² többfunkciós főépület (válogató, raktár, géptároló, iroda, pihenő, konyha, öltözők, mosdók, zuhanyzók)
- 320 m² acélcsarnok gépek és eszközök tárolására
- 191 m² fedett rakodó és tehergépjármű parkoló
- 27 m² automatizált üvegház
- 1 797 m² víztározó folyamatos vízhozammal
- 60 000 m² területen kiépített öntözőrendszer
- további 216 m² csarnok építésének lehetősége

Műszaki felszereltség:

teljes közműellátás (víz, csatorna, gáz, 3×32 A áram)
optikai ...



Gróz Csaba

+36-30-227-1602

cs.groz@gdn-ingatlan.hu

FOR SALE

