

**Budapest XIX. district Platán Udvarban, 3 szobás, erkélyes!**

79 990 000 HUF

Platán Udvarban nappali + 2 hálós, erkélyes lakás!

Budapest XIX. kerületének központi részén, a közkedvelt Platán Udvar társasházban kínálunk megvételre egy 65 m<sup>2</sup>-es, erkélyes, kiváló elosztású, nappali + 2 hálószobás lakást.

A 2009-ben épült, társasház rendezett, kulturált lakóközösséggel és közös belső terekkel rendelkezik. A lakás ideális választás pároknak, fiatal családoknak vagy akár első otthonnak is.

A praktikus alaprajznak köszönhetően az amerikai konyha nappali mellett két külön nyíló hálószoba biztosít kényelmes életteret. A nappaliból elérhető erkély kellemes helyszíne lehet a reggeli kávénak vagy az esti kikapcsolódásnak.

A lakás főbb jellemzői:

65 m<sup>2</sup> alapterület  
nappali + 2 külön nyíló hálószoba  
erkély 3 m<sup>2</sup>  
világos, jó elrendezés  
2009-ben épült társasház  
rendezett, liftes épület  
tehermentes  
rövid időn belül költözhető

Kiváló lokáció és infrastruktúra

A társasház Kispest központi részén, a Városháza és a Kossuth tér közelében található, ahol minden fontos szolgáltatás könnyedén elérhető.

A ...



**Bereznai Beáta**

**+36-70-409-1343**

b.bereznai@gdn-ingatlan.hu

|                      |                         |
|----------------------|-------------------------|
| ID number            | 395749                  |
| Type                 | For sale - Flat (brick) |
| Space                | 67 m <sup>2</sup>       |
| Balcony/terrace      | 3 m <sup>2</sup>        |
| Rooms                | 3 Rooms                 |
| View                 | Garden view             |
| Condition            | In good condition       |
| Structure            | Brick                   |
| Heating              | Individual meter        |
| Parking              | At community areas      |
| American kitchen     | Yes                     |
| Access to the garden | No                      |
| Top floor            | No                      |
| Year of construction | 2009                    |
| Orientation          | Northwest               |
| Inner height         | 2.7 m                   |
| Duplex               | No                      |

FOR SALE

