

**Budapest XVII. district Rezgő utca**

119 900 000 HUF

**KÉTGENERÁCIÓS, ÖRÖKPANORÁMÁS CSALÁDI HÁZ ELADÓ  
RÁKOSKERTEN, CSALÁDI HÁZAS ÖVEZETBEN!**

Budapest 17. kerületében, Rákoskerten, csendes, családi házas övezetben kínálunk megvételre egy háromszintes, kétgenerációs családi házat, amely 678 m<sup>2</sup>-es telken helyezkedik el, páratlan örökpanorámával!

Tulajdonosai 2 külön bejáratú lakrészt alakítottak ki, DE minimális ráfordítással vissza állítható az eredeti állapot.

3%-os hitelre alkalmas!

Az alsó szint ideális lehet akár egy kisebb család számára is, ahol:

amerikai konyhás nappali és étkező kapcsolódik egy hangulatos teraszhoz,

található egy hálószoza,

fürdőszoba, külön WC,

kamra és előtér biztosítja a kényelmet és praktikusságot.

A felső szint saját külső lépcsőn közelíthető meg, így tökéletes kétgenerációs együttélésre, albérletként vagy akár irodának is. Itt:

tágas amerikai konyhás nappali – étkező – dolgozósarokkal,

egy hálószoza,

fürdőszoba WC-vel,

valamint két terasz (a nagyobbikról gyönyörű örökpanoráma tárul elének) szolgálja a ...

|                      |                         |
|----------------------|-------------------------|
| ID number            | 395732                  |
| Type                 | For sale - Family House |
| Space                | 145 m <sup>2</sup>      |
| Balcony/terrace      | 28 m <sup>2</sup>       |
| Rooms                | 3 + 1 Rooms             |
| Building lot         | 678 m <sup>2</sup>      |
| View                 | Garden view             |
| Condition            | In good condition       |
| Structure            | Brick                   |
| Heating              | Individual boilers      |
| Parking              | Self-parking            |
| American kitchen     | Yes                     |
| Access to the garden | Yes                     |
| Year of construction | 1980                    |
| Orientation          | South                   |
| Inner height         | 2.6 m                   |



**Hallai Mónika**

**+36-30-649-5546**

[m.somogyi@gdn-ingatlan.hu](mailto:m.somogyi@gdn-ingatlan.hu)

FOR SALE

