

## Lipót Duna part

198 000 000 HUF

Képzeljétek el, hogy reggel felébredtek, kinyitjátok a teraszajtót, és közvetlenül a vízre nyílik a kilátásotok. Nincs forgalom zaja, nincs rohanás – csak természet, nyugalom és az az érzés, hogy végre jó helyen vagytok. Ez a lipóti ház nem csupán egy ingatlan, hanem egy életforma, ahol a lelassulás és az életminőség kerül a középpontba.

A modern, kétszintes téglaházat stílus és kényelem iránti érzékenységgel alakították ki. A földszinten egy tágas, egybenyitott nappali-étkező-konyha található, amely közvetlen kapcsolatban áll a hátsó terasszal, ahonnan a Dunára nyílik kilátás. Ezen a szinten helyet kapott egy hálószoba és az előtér is.

Az emeleten további két hálószoba és egy fürdőszoba található, így ideális vendégek vagy család számára is. A földszinti látszó fa gerendák meleg, természetes hangulatot teremtenek, amely harmonikusan illeszkedik a modern belső térhez.

A kert gondosan kialakított, és közvetlen vízkapcsolattal rendelkezik. Napozás a kertben, nyári fürdőzés vagy akár egész éves horgászat a saját partszakaszról – itt valóban együtt éltek a természettel. A ház teljes berendezéssel és felszereltséggel kerül átadásra, így azonnal költözhető vagy ...



**Gróz Csaba**

+36-30-227-1602

[cs.groz@gdn-ingatlan.hu](mailto:cs.groz@gdn-ingatlan.hu)

ID number	395001
Type	For sale - Family House
Space	88 m <sup>2</sup>
Rooms	4 Rooms
Building lot	420 m <sup>2</sup>
View	Panoramic
Condition	In good condition
Structure	Brick
Heating	Heat pump
Parking	At community areas
American kitchen	No
Year of construction	2010

FOR SALE

