

24 990 000 HUF

ÁRON ALUL ELADÓ Újfehértó Böszörményi utcán a központhoz közel egy felújítás alatt álló kertes családi ház.

Új ár: 24.990.000 Ft.
(eredeti ár: 33 millió)

Nézze meg videónkat is: <https://youtu.be/DJMzv-jGSPs>

Az ingatlan alap méretei:

- a telek mérete: 1531nm,
- az épületek összes alapterülete: 132nm.

A fő épület hasznos alapterülete 73,84nm melyben található:

- 3 szoba,
- konyha,
- fürdőszoba,
- spájz,
- gardrób és tároló,
- továbbá 15nm nyitott terasz.

Ez az ingatlan azok számára lehet ideális választás, akik a központhoz közel szeretnének lakni, vagy üzleti célból keresnek jó helyen lévő ingatlant.

A kertes ház szerkezetileg jó állapotú, mely az 50-es években épült terméskő alapon vályog falazattal. A tetőszerkezete kombinált nyeregtető, cserépfedéssel ellátva. A fűtés helyiségenként gázkonvektorokkal van megoldva. Az épületbe villany, víz, gáz és csatorna be van kötve.

A házban az elmúlt években jelentős felújítások kezdődtek el, melyek még nincsenek teljesen befejezve. Többek között jó minőségű új műanyag ...

ID number	395000
Type	For sale - Family House
Space	132 m ²
Balcony/terrace	15 m ²
Rooms	3 Rooms
Building lot	1531 m ²
View	Street
Condition	To be renovated
Structure	Adobe
Heating	Gas (convector)
Parking	Self-parking
American kitchen	No
Access to the garden	Yes
Year of construction	1955
Inner height	3 m



Petrován Pál Gyula
+36-70-789-1998

p.petrovan@gdn-ingatlan.hu

FOR SALE

