

## Böhönye Település széle

114 147 200 HUF

Ha nyugodtabb mindennapokra vágytok, egy olyan helyre, ahova valóban megérkezhetek, akkor ez a böhönyei otthon azonnal meg fog szólítani benneteket. Itt nem a mindennapi rohanás határozza meg az életet, hanem a saját kertetekben, a teraszon vagy a medencében eltöltött minőségi idő.

Ez a felújított családi ház kényelmet és praktikus élnéliséget kínál. Körülbelül 220 m<sup>2</sup> lakóterülettel, öt szobával és egy tágas, 1700 m<sup>2</sup>-es telekkel bőséges teret biztosít a nyugodt élethez – akár párként, vendégekkel vagy állandó otthonként. Az ingatlan állapota gondozott, azonnal költözhető, így felújítás nélkül birtokba vehető. A fedett, fűthető és hűthető medence (7 x 3,5 m) egész évben használható. Ehhez kapcsolódik egy kültéri zuhany, valamint egy fedett grillrész pizza kemencével – tökéletes helyszín baráti összejövetelekhez vagy csendes pihenéshez. A kert kialakítása átgondolt: automata öntözőrendszer kúttal, gondozott zöldfelületek, kerti tó és robotfűnyíró biztosítják a kényelmet és az esztétikus megjelenést.

A mindennapokat tovább könnyítik a praktikus kiegészítők, mint a műhely, tárolóhelyiségek és fedett parkolók. A 6 kW-os napelemrendszer hozzájárul az ...



**Gróz Csaba**

**+36-30-227-1602**

[cs.groz@gdn-ingatlan.hu](mailto:cs.groz@gdn-ingatlan.hu)

ID number	394988
Type	For sale - Family House
Space	220 m <sup>2</sup>
Rooms	5 Rooms
Building lot	1700 m <sup>2</sup>
View	Courtyard
Condition	In good condition
Structure	Brick
Heating	Central heating in house
Parking	Self-parking
American kitchen	No
Access to the garden	Yes
Year of construction	1980

FOR SALE

