

Budapest XV. district Rákospalotán eladó felújított lakás

46 400 000 HUF

RÁKOSPALOTA LEGSZEBB UTCÁJÁBAN ELADÓ EGY HANGULATOS KIS LAKÁS!

XV. kerületben, az Rákospalotán eladó egy 30 m²-es, 1 szobás CSENDES, VILÁGOS, FELÚJÍTOTT, kertre néző lakás.

A 1950-es években épült 4 lakásos udvarban. A lakás a földszinten található. A lakás előtt 35 m² saját kert, terasz és egy közös udvar biztosítja a lakók kikapcsolódását és nyugalmát.

A lakás főbb jellemzői:

- PER- és TEHERMENTES
- jó lakóközösség
- kertkapcsolatos (35 m²)
- belmagasság: 3 m
- alacsony rezsi
- egyedileg mérhető (víz, villany)
- ingyenes parkolási lehetőség a ház előtt
- felújítások: 2026 -ban teljes felújítás

A fűtésről 2 db. klíma, a meleg vízről 2026-ban vásárolt bojler gondoskodik. (H-tarifa)

A lakáshoz tartozik egy 10 m²-es, zárt tároló.

A környék kiváló infrastruktúrával rendelkezik, így minden szükséges szolgáltatás könnyen elérhető.

Közelben: PÓLUS, ASIA CENTER, STOP-SHOP, SPAR, ROSSMANN, bevásárlási lehetőségek, óvoda, iskola, ...

| | |
|----------------------|-------------------------|
| ID number | 394758 |
| Type | For sale - Flat (brick) |
| Space | 30 m ² |
| Balcony/terrace | 10 m ² |
| Rooms | 1 Rooms |
| Building lot | 35 m ² |
| View | Garden view |
| Condition | Reconditioned |
| Structure | Brick |
| Heating | Electric |
| Parking | At community areas |
| American kitchen | No |
| Access to the garden | Yes |
| Top floor | No |
| Year of construction | 1950 |
| Orientation | West |
| Inner height | 3 m |
| Duplex | No |



Csóka Annamária
+36-30-445-1132

a.csoka@gdn-ingatlan.hu

FOR SALE

