www.gdn-ingatlan.hu

Lepsény központhoz közel

105 000 000 HUF

Vh-004782. Lepsényben csendes, rendezett utcában, a patak mentén 115m2-es, nappali +3 hálószobás elrendezésű, önálló családi ház 1877m2-es telekterülettel, duplagarázzsal eladó!

A ház megfelelő műszaki paramétereknek megfelelően 2007-ben épült Porotherm 30-as falazattal, szintén tégla belső válaszfalakkal, fagerendás födémmel, kőzetgyapot födémszigeteléssel, cserép borítású sátortetővel, 8 cm vastagságú homlokzati szigeteléssel, hőszigetelt üvegezésű nyílászárókkal, melyek redőnnyel és szúnyoghálóval ellátottak. Az elmúlt évek során a beltéri ajtók és pár helyiség burkolatjai cserélve lettek.

A fűtést gázkazán biztosítja padlófűtésessel, a hálószobákban pedig radiátoros hőleadással. A kellemes komfortérzetről 1 db hűtő-fűtő klíma is gondoskodik. Villanyhálózat: 32 A kapacitású.

Elosztását tekintve 115m2 hasznos alapterületű. Előszoba, vendég WC, nappali-étkező, konyha, kamra, 3 hálószoba és beépített terasz lett kialakítva.

A ház mellett található egy ~50m2-es duplagarázs és tároló helyiség is, mely fa könnyűszerkezetes technológiával épült homlokzati és födémszigeteléssel.

A telek 1877m2, részben ...

Kruller Petra
+36-20-583-7555

p.kruller@gdn-ingatlan.hu

ID number	394570
Type	For sale - Family House
Space	115 m²
Balcony/terrace	20 m²
Rooms	4 Rooms
Building lot	1877 m²
View	Courtyard
Condition	Novel
Structure	Brick
Heating	Gas (circulating)
Parking	Own garage
American kitchen	No
Access to the garden	Yes
Year of construction	2007
Inner height	2.7 m

FOR SALE