

Szeged Gyönyörű új családi ház Tápén

120 000 000 HUF

Ígényes kivitelezéssel készült, azonnal költözhető családi ház eladó Szeged-Tápén

Szeged-Tápé csendes, kertvárosias részén, a Zágráb utcában kínálunk megvételre egy 116 m²-es, új építésű (egy falat kivéve) családi házat, amely azonnal költözhető állapotban várja új tulajdonosát.

Az ingatlan egy összesen 1014 m²-es telken helyezkedik el, amely két különálló lakóegységre lett megosztva. A hirdetett ház az utcafronti épület, önálló, jól elszeparált, 504 m²-es telekrésszel.

Főbb jellemzők

- 116 m² lakótér
- 504 m² saját telek
- nappali + 3 külön nyíló hálószoba
- amerikai konyhás nappali
- fürdőszoba WC-vel + külön WC
- gépészeti helyiség + kamra
- 16 m²-es terasz
- saját kertkapcsolat
- saját gépkocsi beálló
- e-autó töltési kiállítás

Műszaki tartalom

Az ingatlan építése során korszerű, energiahatékony megoldások kerültek beépítésre:

- tégl szerkezet
- hőszigetelt homlokzat
- korszerű műanyag nyílászárók
- hőszivattyús fűtési rendszer (fan-coil)
- automata szellőző rendszer
- ...



Szűcs Zoltán

+36-70-602-8706

z.szucs@gdn-ingatlan.hu

| | |
|----------------------|-------------------------|
| ID number | 393987 |
| Type | For sale - Family House |
| Space | 116 m ² |
| Balcony/terrace | 16 m ² |
| Rooms | 4 Rooms |
| Building lot | 504 m ² |
| View | Garden view |
| Condition | Reconditioned |
| Structure | Brick |
| Heating | Heat pump |
| Parking | Self-parking |
| American kitchen | Yes |
| Access to the garden | Yes |
| Year of construction | 2024 |
| Inner height | 2.6 m |

FOR SALE

