

**Budapest XV. district**

67 000 000 HUF

Eladásra kínálunk egy újszerű állapotú, téглаépítésű lakást Budapest kertvárosi részén, a XV. kerületi Eötvös utcában.

A 43 m<sup>2</sup>-es hangulatos otthon a földszinten helyezkedik el, nappali plusz háló, konyha, fürdőszoba elosztású.

Az ingatlan egy 6 m<sup>2</sup>-es loggiával is rendelkezik, amely a nappaliból nyílik és a rendezett előkertre néz.

A lakás fűtését gáz cirkó biztosítja, ezen kívül légkondicionáló berendezés gondoskodik a megfelelő hőmérsékletről télen-nyáron.

A társasház rendelkezik egy szépen gondozott, impozáns méretű privát belső kerttel, amely az itt lakóknak zöld környezetet és felüdülést biztosít.

A környezet nyugodt és zöldövezeti, ideális választás lehet azok számára, akik a belváros nyüzsgéstől távol, jó közlekedés mellett a fővárosban szeretnének élni egy modern, jól felszerelt otthonban.

A környék infrastruktúrája és közlekedése kiváló – bevásárlási lehetőségek, tömegközlekedés, iskola, óvoda pár perc sétára elérhetők.

A hangulatos lakáshoz akár a képeken látható, kiváló állapotú teljes berendezés és a gépek megvásárolhatóak, így ide csak költözni kell!

...



**Ludas Judit**

**+36-30-960-7853**

[j.ludas@gdn-ingatlan.hu](mailto:j.ludas@gdn-ingatlan.hu)

ID number	393869
Type	For sale - Flat (brick)
Space	43 m <sup>2</sup>
Balcony/terrace	6 m <sup>2</sup>
Rooms	2 Rooms
View	Garden view
Condition	Novel
Structure	Brick
Heating	Gas (circulating)
Parking	Garage/carport to be purchased
American kitchen	Yes
Access to the garden	Yes
Top floor	No
Year of construction	2011
Inner height	2.8 m
Duplex	No

FOR SALE

