

Gödöllő Katona József utca**169 900 000 HUF**

Eladásra kínálok Gödöllő kertvárosi részén egy különleges lehetőségeket rejtő 2 lakásos családiházat.
A ház lényegében 2 külön lakóház egybe építve, egy közös udvarral, amelyen nagy méretű tároló, és garázs is elhelyezkedik. A 2 ház "L" alakban került összeépítésre, így teljesen különálló, külön közmű órákkal rendelkezik.
Az első 1967-es téгла, cserép borítással. 3 szoba, fürdőszoba, konyha, étkező.
A második 1976. évben épült, majd 1989-ben a tetőtér került kialakításra.
A földszinten 2 szoba, konyha, fürdőszoba, előtér, a beépített tetőtérben pedig 3 szoba, közlekedő, és fürdőszoba került kialakításra.
Mind két ház fűtése gáz cirkó, radiátoros hőleadókkal, és vegyes tüzelésű kazán is rendelkezésre áll. Szintén külön fűtőberendezések.
A második házban a földszinten klíma is beszerelésre került.
A melegvizet gázcirkó, és villanybojler is biztosítja.
Folyamatos karbantartás jellemzi az épületeket!

A két ház ügyvédileg felosztható, vagy külön is önálló helyrajzi számra helyezhető!

Hívjon bizalommal, tekintsük meg együtt!

**Nagy Barbara**
+36-70-490-7364

b.nagy@gdn-ingatlan.hu

ID number	393791
Type	For sale - Family House
Space	240 m ²
Balcony/terrace	20 m ²
Rooms	8 Rooms
Building lot	1000 m ²
View	Courtyard
Condition	In good condition
Structure	Brick
Heating	Gas (circulating)
Parking	Own garage
American kitchen	No
Access to the garden	Yes
Year of construction	1976
Inner height	2.8 m

FOR SALE

