

**Budapest X. district**

52 000 000 HUF

ELADÓ LAKÁS AZ ÚJHEGYI LAKÓTELEPEN - LEHETŐSÉG, AMIBŐL OTTHON LESZ

A Újhegyi lakótelep kedvelt, zöldövezeti részén eladó egy 49 m<sup>2</sup>-es, másfél szobás, magasföldszinti, erkélyes lakás.

Az ingatlan teljes körű felújítást igényel, így új tulajdonosa saját ízlése és igénye szerint alakíthatja ki.

Ritka lehetőség azoknak, akik nem kompromisszumot, hanem saját elképzelést szeretnének megvalósítani.

Főbb jellemzők:

49 m<sup>2</sup> alapterület  
Másfél szoba  
Magasföldszint  
Erkély  
Jó elosztás,  
jól alakítható terek

Zöld, parkos környezet

Kiváló infrastruktúra és közlekedés

Ez a lakás ideális választás lehet első otthonnak, befektetésnek vagy felújításban gondolkodóknak.



**Nyári Katalin**

**+36-30-720-3622**

[k.nyari@gdn-ingatlan.hu](mailto:k.nyari@gdn-ingatlan.hu)

ID number	393727
Type	For sale - Flat (brick)
Space	49 m <sup>2</sup>
Balcony/terrace	3 m <sup>2</sup>
Rooms	1 + 1 Rooms
View	Garden view
Condition	To be renovated
Structure	Panel
Heating	District heating
Parking	At community areas
American kitchen	No
Access to the garden	No
Top floor	No
Year of construction	1970
Duplex	No

FOR SALE

