

## Miskolc

6 900 000 HUF

ID number	393224
Type	For sale - Building lot
Space	2 528 m <sup>2</sup>
View	Panoramic

Eladó Miskolcon, a Kis Szent Benedeken, az Egri utcában, egy 2528m<sup>2</sup>-es, MŰVELÉS ALÓL KIVETT zártkerti telek (2 telek és egy sajátaszfnálatú út).

Az ingatlan 5%-a BEÉPÍTHETŐ (a felső telek, ami 1041m<sup>2</sup>-es). A telken belül elérhető az ÁRAM, a VÍZ az utcában a telekhatár előtt.

TÖKÉLETES adottságok: panorámás fekvés, csendes, nyugodt környezet, jó megközelíthetőség.

GAZDÁLKODÁSRA is KIVÁLÓ.

A telken találunk több gyümölcsfát (alma, körte, cseresznye, birs, szilva) és közel 50 tő szőlőt.

Ajánlom mindazoknak, akik Miskolc belvárosától 10 percnyi autóútra, nyugodt, csendes, jó kilátással rendelkező telket, kertet keresnek, akár gazdálkodás, akár ÉPÍTKEZÉS céljából.

Vevőink részére INGYENES banksemleges hiteltanácsadás és ügyintézés.

Párhuzamosan a vásárlással eladná az ingatlanát, de nem tudja hol kezdje?

Hívjon bizalommal!



**Hajdú Gáspár Zsolt**

+36-70-429-2481

[g.hajdu@gdn-ingatlan.hu](mailto:g.hajdu@gdn-ingatlan.hu)

FOR SALE

