

Kecskemét Kórház közelében**55 900 000 HUF****Kecskemét – Széchenyiváros****Nyugalom, biztonság, azonnali költözés!**

Kecskemét Széchenyivárosában, a Nyíri út közelében eladó egy 56 m²-es, földszinti, jó állapotú lakás, amely ideális választás családoknak, pároknak vagy akár befektetésnek is.

Az társasház téglá, stabil és időtálló kivitelben épült, külsőleg szigetelt épületben található. Egy tisztasági festés után azonnal költözhető.

Lakás jellemzői:

- ✓ 2 szoba + 1 félszoba – praktikus elrendezés
- ✓ Beépített konyha + kamra
- ✓ Tágas gardrób
- ✓ Zuhanyzós fürdő WC-vel
- ✓ Parkettás burkolat
- ✓ Egyedi gázcirkó fűtés
- ✓ Új Fisher hűtő-fűtő klíma
- ✓ Ariston vízmelegítő

Ami igazán különlegessé teszi:

Zárt, rendezett udvar elektromos autókapuval és kódos gyalogos bejárat

Udvari parkolási lehetőség

Saját, zárható tároló + közös kerékpártároló

Kert és kis játszórész

Csendes, udvari kilátás – a város zajától távol

A környék infrastruktúrája kiváló: buszmegálló, kórház, iskola, óvoda, boltok pár percen belül elérhetők.

Alacsony fenntartási költség (közös költség: 9.600 Ft/hó), gázdaságos fűtés, ...

ID number	393052
Type	For sale - Apartment (Sliding shutter)
Space	56 m ²
Rooms	2 + 1 Rooms
View	Courtyard
Condition	In good condition
Structure	Brick
Heating	Gas (circulating)
Parking	Garage/parking space for rent
American kitchen	No
Access to the garden	No
Top floor	No
Year of construction	1970
Orientation	Northeast
Common cost	9600 HUF
Duplex	No

**Vörösmarty Attila****+36-30-197-6543**a.vorosmarty@gdn-ingatlan.hu**FOR SALE**

