

Érd Fenyves-Parkváros

134 990 000 HUF

Eladó modern családi ház Érd Fenyves-Parkvárosban.
Prémium kivitel, alacsony rezsi! ✨

80 m² + 400 m² saját telek. 4 szoba (2 gardróbos) |
Fedett gépkocsibeálló (2 autó számára)

Ez az ingatlan 2017-ben épült, duplakomfortos, modern anyagokkal
és megoldásokkal.

Iskola, óvoda, bevásárlási lehetőségek könnyen elérhetőek.
Kiemelt lokáció, jó lakóközösség!

- Riasztó és távfelügyeleti rendszerrel felszerelt biztonság.
- Új építésű kerámia és német burkolatok, BLUM konyhabútor,
beépített szekrények – prémium belső kialakítás.
- Parkosított kert, levendulával és örökzöldekkel beültetve.
- 4 kW napelem, GREE klíma, elektromos fűtőpanelek + gázkazán,
programozható fűtés – valós rezsicsökkentő rendszer.

→ A ház rezsije gyakorlatilag nullszaldós, ami a mai energiaárak
mellett kiemelkedő előny és komoly megtakarítás hosszú távon.

AMENNYIBEN NEM RENDELKEZIK A TELJES VÉTELÁRRAL, segítünk
Önnek megtalálni a legjobb megoldást!

BANKFÜGGETLEN hitelcentrumunk minden elérhető bank és
hitelintézet ajánlatát versenyezteti az Ön kedvéért, ráadásul
díjmentesen. Önnek ...



Schill András

+36-30-714-3740

a.schill@gdn-ingatlan.hu

ID number	393045
Type	For sale - Family House
Space	98 m ²
Balcony/terrace	18 m ²
Rooms	4 Rooms
Building lot	400 m ²
View	Garden view
Condition	Novel
Structure	Brick
Heating	Gas (circulating)
Parking	Self-parking
American kitchen	Yes
Access to the garden	Yes
Year of construction	2017
Orientation	Southeast
Inner height	2.7 m

FOR SALE

