

Üllő Központ közelében, felújított ház.

79 900 000 HUF

Üllőn, a KÖZPONTHOZ KÖZEL eladó egy 350 m²-es telken lévő, 110 m²-es, 3 SZOBÁS, 2024-BEN FELÚJÍTOTT családi ház. A ház 1960-ban épült BETONALAPPAL és VEGYES FALAZATTAL, a felújítás során pedig KORSZERŰ, MEGBÍZHATÓ műszaki tartalmat kapott.

Főbb jellemzők:

- Építés: 1960; szerkezet: BETONALAP, VEGYES FALAZAT
- Teljes körű 2024-es FELÚJÍTÁS: tető, víz- és villanyvezetékek, nyílászárók, burkolatok, fürdőszobák
- MŰANYAG NYÍLÁSZÁRÓK 3 RÉTEGŰ TERMO ÜVEGEZÉSSSEL
- FŰTÉS: KONDENZÁCIÓS CIRKÓ; hőleadás RADIÁTOROKON és PADLÓFŰTÉSEN keresztül
- KLÍMA: a konyhában 3,5 kW-os INVERTERES készülék
- ELŐTÉR: FATÜZELÉSŰ KANDALLÓ
- ELEKTROMOS HÁLÓZAT: réz vezeték, 3x16 A + 1x10 A ÉJSZAKAI ÁRAM
- MEGVILÁGÍTÁS: bel- és kültéren IGÉNYES, ENERGIATAKARÉKOS LED világítás
- Telek: 350 m²; Hasznos alapterület: 110 m²; Szobák száma: 3
- A KONYHA-ÉTKEZŐ folytatásában található 26 M²-ES TERASZ ideális nagyobb társasági összejövetelekhez és mindennapi kikapcsolódáshoz.

A korszerű műanyag nyílászárók HÁROMRÉTEGŰ ÜVEGEZÉSSSEL készültek, amelyek hozzájárulnak a komfortos belső környezethez. A fűtésről ...

ID number	392924
Type	For sale - Family House
Space	110 m ²
Balcony/terrace	26 m ²
Rooms	3 Rooms
Building lot	350 m ²
View	Garden view
Condition	In good condition
Structure	Adobe
Heating	Gas (circulating)
Parking	At community areas
American kitchen	No
Access to the garden	Yes
Year of construction	1960
Orientation	Southeast
Inner height	2.5 m



Szuhai Zoltán
+36-20-955-2867

z.szuhai@gdn-ingatlan.hu

FOR SALE

