

Miskolc**34 900 000 HUF**

Eladó Miskolc, Győri kapuban, az Virág utcában, egy 2018-21. között részben FELÚJÍTOTT, 63 m²-es, 3 szobás, DÉLI fekvésű, EGYEDI MÉRŐS, földszinti (4 emeletes házban) panellakás. A felújítás során kicserélték a vízvezetékeket, részben a villanyvezetékeket, 2021-ben a déli homlokzat nyílászáróit (az északi ablakokat már korábban cserélték), felújították a fürdőszobát, WC-t, csapokat, csaptelepeket, szanitereket is. A gardróbba a vízkiállásokat kiépítették, és a mosógépet ide kötv egy tágas fürdőszobát kaptak. A lakáshoz tartozik egy közös pincetároló rész. Közös költség: 15.057 Ft/hó Fűtés átalány: 20.000Ft/hó. A közelben minden megtalálható, ami a mindennapokhoz szükséges (boltok, posta, stb). 100 m-en belül a busz- és villamosmegálló is elérhető. 50 m-re pedig van egy REMEK játszótér, a gyerekek öröme. Ajánlom idősebbeknek, fiataloknak, pároknak, családoknak, és mindazoknak, akik egy TÖKÉLETES ingatlant keresnek Miskolc egyik legjobb infrastruktúrájú környékén, a belváros közelében! FONTOS a nyugodt, CSENDES lakóközösség? EZ LESZ AZ ÖN OTTHONA! Vevőink részére INGYENES banksemleges ...

**Hajdú Gáspár Zsolt**
+36-70-429-2481

g.hajdu@gdn-ingatlan.hu

ID number	392795
Type	For sale - Flat (panel)
Space	64 m ²
Rooms	3 Rooms
View	Street
Condition	In good condition
Structure	Panel
Heating	District heating with individual measurements
Parking	At community areas
American kitchen	No
Access to the garden	No
Top floor	No
Year of construction	1980
Orientation	South
Inner height	2.6 m
Common cost	15057 HUF
Duplex	No

FOR SALE

