

Budapest XIV. district**65 990 000 HUF**

Zugló, Bolgárkertész utca, csendes, kertre néző, 2 szobás lakás eladó

Budapest XIV. kerületében, Nagyzugló zöldövezeti részén kínálunk megvételre egy 52 m²-es, 2 szobás, I. emeleti téglalakást, rendezett, 3 szintes, kis lakásszámú társasházban.

A lakás csendes, belső kertre néz, nyugati tájolásának köszönhetően világos. Elosztása praktikus: két nagyszoba, külön fürdőszoba és WC, hatalmas konyha, valamint kamra is rendelkezésre áll. A lakáshoz saját pince tároló tartozik.

Az ingatlan részben felújított: műanyag nyílászárók és villanyvezeték-csere megtörtént. A villamos hálózat 1*25A. Fűtése gázkonvektoros, a melegvizet villanybojler biztosítja. Az ingatlan igény szerint tovább korszerűsíthető, ugyanakkor jelen állapotában is azonnal költözhető.

A környék zöld, nyugodt, mégis kiváló közlekedésű: az Örs vezér tere tömegközlekedéssel kb. 8-10 perc alatt elérhető. Közben bevásárlási lehetőségek, szolgáltatások, parkok megtalálhatók.

Ideális választás első lakásnak, fiatal pároknak vagy befektetésnek, könnyen kiadható elhelyezkedése miatt.

Közös költség: 18 000 Ft/hó

További ...



Plóderer Simon
+36-70-532-5912

p.simon@gdn-ingatlan.hu

ID number	392667
Type	For sale - Flat (brick)
Space	52 m ²
Rooms	2 Rooms
View	Courtyard
Condition	In good condition
Structure	Brick
Heating	Gas (convector)
Parking	At community areas
American kitchen	No
Access to the garden	No
Top floor	No
Year of construction	1960
Orientation	West
Inner height	2.8 m
Common cost	18120 HUF
Duplex	No

FOR SALE

