

Budapest III. district

622 300 HUF

Figyelem a bérleti díj bruttó számlás ár !
III. kerület csodálatosan napos domboldalán ARANYHEGYEN,
természetvédelmi terület szomszédságában, nagyon igényes
kivitelezésű, FOKOZOTTAN ENERGIATAKARÉKOS, ÚJSZERŰ
KÖRPANORÁMÁS TETŐTERASZOS ikerházi lakást kínálunk kiadásra.

A lakás 1 db. KOCSIBEÁLLÁSI lehetőséggel illetve 1 db.
TEREMGARÁZS hellyel (akár 2 autónak is), illetve saját
MOSÓKONYHÁVAL-TÁROLÓVAL rendelkezik a pinceszinten, továbbá
lekerített SAJÁT kb. 250 m² TELEKRÉSZ is tartozik hozzá.
A saját telken medencével, kerti játszóvárrel és kerti tárolóval!

CSENDES ZÖLDÖVEZET, mégis mindenhez nagyon közel, KIVÁLÓ
KÖZLEKEDÉSI és BEVÁSÁRLÁSI lehetőségek, (Auchan, Tesco),
iskola, óvoda, stb.

Várható birtokbaadás: AZONNAL KÖLTÖZHETŐ.
Bérbeadási időszak: minimum 2 év, Közjegyzői okirat a Bérleti
költsége.
Kaució: 3 hónap. (kisállat esetén +1 hónap)

További információk:

Lakás alapterülete: 95 m²
- alsó szint: nappali-étkező-konyha, wc
- felső szint: 2 db. szoba, fürdőszoba (kád, wc, mosdó)
- tető szint: 1 db. szoba tetőterasszal

Lakáshoz ...



Nyegrutz Tamás
+36-30-560-5587

ny.tamas@gdn-ingatlan.hu

ID number	392580
Type	For rent - Semidetached house
Space	95 m ²
Balcony/terrace	52 m ²
Rooms	4 Rooms
Building lot	250 m ²
View	Panoramic
Condition	Reconditioned
Structure	Brick
Heating	Gas (circulating)
Parking	Own garage space
American kitchen	Yes
Access to the garden	Yes
Top floor	No
Year of construction	2016
Orientation	South
Inner height	2.8 m
Common cost	22000 HUF
Duplex	Yes

FOR RENT

