

Pomáz Pomáz

129 900 000 HUF

Pomáz frekventált, csendes részén, zsákutca végén 2026. májusi átadással kínálunk eladásra egy önálló, új építésű, 4 szobás, dupla komfortos, kétszintes családi házat, saját 750 nm-es privát telek területtel.

Az épület kiváló beosztású, az alsó szinten napfényes, teraszkapcsolatos, amerikai konyhás nappali, hálószoba, fürdő, wc, háztartási helyiség, a felső szinten 2 szoba, fürdőszoba helyezkedik el.

A telken egy különálló 30 nm-es közműves, szigetelt kisház épült, konyhaelőkészítéssel és toalettal.

A ház 85%-os készültségi foknál tart.
A kivitelezést végző helyi vállalkozó leinformálható, kiváló referenciákkal rendelkezik.

Az ár kulcsrakész állapotra vonatkozik, ütemezett finanszírozással.

Az ingatlan jól megközelíthető helyen található, üzletek iskola óvoda, buszmegálló, HÉV pár percre.

A ház jellemzői:

- választható hideg, melegburkolatok, térkövek és szaniterek
- riasztó előkészítés
- légkondicionálás, minőségi 3 rétegű nyílászárók, 15 cm külső szigetelés, tető és aljzatszigetelés
- kondenzációs gázkazán, padlófűtés, kiváló energetika

...



Bondár Gábor

+36-20-512-0610

g.bondar@gdn-ingatlan.hu

ID number	392533
Type	For sale - Family House
Space	100 m ²
Balcony/terrace	50 m ²
Rooms	4 Rooms
Building lot	750 m ²
View	Garden view
Condition	Newly built
Structure	Brick
Heating	Gas (circulating)
Parking	Self-parking
American kitchen	Yes
Access to the garden	Yes
Year of construction	2026
Inner height	2.8 m

FOR SALE

