

Budapest XIII. district

61 990 000 HUF

XIII. Angyalföld kertvárosában, az Arasz utcában eladó egy 39 nm-es, 2 szobás, téglá építésű lakás.

Napfény és kényelem!

Amennyiben az első saját otthonodat keresed, vagy fontos a jó közlekedés a melóhoz, ezt feltétlenül nézd meg!

Miért fogod imádni?

Fényárban úszik: K-Ny-i tájolású, így reggel napsütésre ébredhetsz, délután pedig a konyha - étkezőben napfényben kávézhatsz. *

Költözhető & okos elosztás: 2014-15 ben teljesen felújítva, praktikus terekkel, minőségi kivitelezéssel.

A fűtést és a melegvizet gázbojler szolgáltatja, radiátoros hőleadással.

Ezen felül hűtő - fűtő klíma is rendelkezésre áll.

Van hely a Home Office-nak a nappaliban is!

Tárolásból jeles: Beépített szekrények az előszobában (elfér az összes cipő és kabát), plusz egy 6 nm-es saját pince a bringádnak vagy a téli gumiknak.

Extra kényelem: Klíma a nyári hőségre és brutál biztos Nívó biztonsági ajtó, hogy nyugodtan aludj.

A környék (minden 10 percen belül):

Közlekedés: 8 perc séta a M3 Gyöngyösi utca, 4 perc a 105-ös busz (pár megálló és a Deákon vagy).

Vásárlás/Chill: Spar, Tesco, és a Duna Plaza a ...

ID number	392524
Type	For sale - Flat (brick)
Space	39 m ²
Rooms	2 Rooms
View	Street
Condition	Reconditioned
Structure	Brick
Heating	Gas (circulating)
Parking	At community areas
American kitchen	No
Access to the garden	No
Top floor	Yes
Year of construction	1933
Orientation	East
Inner height	2.6 m
Common cost	18000 HUF
Duplex	No



Gombár János

+36-30-338-0198

j.gombar@gdn-ingatlan.hu

FOR SALE

