

28 490 000 HUF

Miskolc kedvelt városrészében, a Vörösmarty úton, eladó egy erkélyes, 1+félszobás felújított, szép állapotú lakás.

Az ingatlan kiváló lehetőség, legyen szó első otthonról vagy befektetésről.

Praktikus elrendezésű, világos helyiségekkel rendelkezik, az erkély pedig kellemes plusz teret biztosít.

Főbb jellemzői: 1,5 szoba, jó elrendezés, rendezett társasház, kiváló közlekedés és -infrastruktúra a közelben (bolt, buszmegálló, iskola).

A környék csendes, mégis minden fontos szolgáltatás könnyen elérhető. Igényes, tiszta lépcsőház, kulturált lakókkal.

Parkolás közvetlen a ház előtt lehetséges.

Ideális választás fiatal pároknak, egyedülállóknak vagy befektetőknek!

Párhuzamosan, ha ELADNÁ, vagy KIADNÁ ingatlanát, keressen bizalommal!



**Dudás Ágnes**

**+36-30-179-0970**

[a.dudas@gdn-ingatlan.hu](mailto:a.dudas@gdn-ingatlan.hu)

|                      |                         |
|----------------------|-------------------------|
| ID number            | 392516                  |
| Type                 | For sale - Flat (panel) |
| Space                | 37 m <sup>2</sup>       |
| Balcony/terrace      | 4 m <sup>2</sup>        |
| Rooms                | 1 + 1 Rooms             |
| View                 | Street                  |
| Condition            | Reconditioned           |
| Structure            | Concrete                |
| Heating              | District heating        |
| Parking              | At community areas      |
| American kitchen     | No                      |
| Access to the garden | No                      |
| Top floor            | No                      |
| Year of construction | 1970                    |
| Orientation          | East                    |
| Inner height         | 2.5 m                   |
| Common cost          | 7400 HUF                |
| Duplex               | No                      |

FOR SALE

