

**Vaskút****27 500 000 HUF**

Folyamatosan felújított, tágas családi ház Vaskúton – Baja közelében

Bács-Kiskun vármegyében, Vaskút település csendes, nyugodt utcájában kínálunk megvételre egy kiváló adottságokkal rendelkező családi házat. Az ingatlan elhelyezkedése rendkívül kedvező: Baja városa autóval mindössze 5 perc alatt elérhető.

A blokktéglá szerkezetű, 131 m<sup>2</sup> hasznos alapterületű ingatlan tágas, világos terekkel és jól átgondolt elosztással rendelkezik. A lakótérben három különnyíló szoba, előszoba, egy közel 50 m<sup>2</sup>-es, egybenyitott nappali-étkező-konyha, spájz, egy több mint 10 m<sup>2</sup>-es fürdőszoba WC-vel, külön WC, valamint egy hátsó bejáraton keresztül megközelíthető közlekedő található.

Az ingatlan folyamatos felújítás alatt áll, így a jelenlegi állapot a munkálatok előrehaladtával rövid időn belül tovább javulhat. A felújítás során már számos fontos korszerűsítés megtörtént:

- műanyag nyílászárók (ablakok és ajtók) beépítése,
- az ingatlan teljes alapterületének újrabetonozása,
- a tetőszerkezet felújítása,
- a korábbi cserépfedés helyett új tetőlemez került felhelyezésre.

A házhoz tartozik egy közel 50 m<sup>2</sup>-es, szintén ...



**Mátyásné Kiss Dalma**  
**+36-30-357-6420**

d.matyasne@gdn-ingatlan.hu

|                      |                         |
|----------------------|-------------------------|
| ID number            | 392456                  |
| Type                 | For sale - Family House |
| Space                | 131 m <sup>2</sup>      |
| Rooms                | 3 Rooms                 |
| Building lot         | 600 m <sup>2</sup>      |
| View                 | Courtyard               |
| Condition            | To be renovated         |
| Structure            | Block structure         |
| Heating              | Other                   |
| Parking              | Own garage              |
| American kitchen     | Yes                     |
| Access to the garden | Yes                     |
| Year of construction | 1980                    |
| Inner height         | 2.8 m                   |

**FOR SALE**

