

76 500 000 HUF

VILÁGOS, ERKÉLYES OTTHON AZ EGYETEM SZOMSZÉDSÁGÁBAN!

Zöldövezeti nyugalom, belvárosi közelség – ritka kombináció!

Eladásra kínálunk egy 75 m²-es, nappali + 2 szobás, kiváló adottságú lakást, ahol a természet közelsége és a városi kényelem tökéletes egyensúlyban van!

Elhelyezkedés ami önmagáért beszél:

- Az ingatlan az egyetem közvetlen közelében, rendezett, családi házas környezetben található.
- A mindennapi élethez szükséges szolgáltatások iskola, orvosi rendelő, üzletek, éttermek gyalogosan elérhetők, míg a belváros csupán néhány perc sétára van.

Környezet:

- Több mint egy lakóhely!
- Parkosított, zöld udvar, ahol a kikapcsolódás valóban része a mindennapoknak.
- A lakók kényelmét szalonnasütő, trambulín és pingpongasztal szolgálja, az autóval érkezők számára pedig ingyenes parkolás biztosított a saját udvarban.

A lakás főbb jellemzői:

- Második emeleti elhelyezkedés
- Kelet-nyugati tájolás, egész nap természetes fény
- Tágas nappaliból nyíló, teljes szélességű erkély
- Az erkély csendes, zöld területre és kertre néz
- Külön ...

ID number	392365
Type	For sale - Flat (brick)
Space	75 m ²
Balcony/terrace	8 m ²
Rooms	3 Rooms
View	Garden view
Condition	In good condition
Structure	Brick
Heating	Individual meter
Parking	Self-parking
American kitchen	No
Access to the garden	Yes
Top floor	Yes
Year of construction	1985
Orientation	West
Inner height	2.6 m
Common cost	23400 HUF
Duplex	No



Tóth Annamária

+36-20-611-5225

a.toth@gdn-ingatlan.hu

FOR SALE

