

## Baja

33 500 000 HUF

Belvárosközeli lakás eladó Baján - Kiváló befektetés!

Baján, a Jelky tér közelében, a belvárostól pár perc sétára eladó egy 50 m<sup>2</sup>-es, első emeleti, téglá építésű lakás, kiváló elhelyezkedéssel!

Elrendezés:

- ✓ 2 különálló szoba
- ✓ konyha
- ✓ folyosó
- ✓ kádas fürdőszoba
- ✓ spájz

A nyílászárók az épületben és a lakásban is korszerű műanyagra lettek cserélve. A lépcsőház rendezett, jó lakóközösséggel.

Az épülethez zárt udvar tartozik, ahol saját udvari beállási lehetőség biztosított az ott lakók számára.

Lokáció, ami eladja önmagát:

- belváros pár perc sétára
- Kossuth utca közelsége
- vasútállomás és buszpályaudvar gyorsan elérhető
- főiskola a közelben
- több általános iskola és óvoda a környéken

Elhelyezkedése miatt befektetésnek is tökéletes választás, könnyen kiadható albérletbe!

- ✓ Per- és tehermentes
- ✓ Gyors birtokbaadás

Irányár: 35.000.000Ft



**Farkasné Kasza Brigitta**

+36-20-326-3059

b.farkasne@gdn-ingatlan.hu

ID number	392269
Type	For sale - Flat (brick)
Space	50 m <sup>2</sup>
Rooms	2 Rooms
View	Street
Condition	In fair condition
Structure	Brick
Heating	Gas (convector)
Parking	Self-parking
American kitchen	No
Access to the garden	No
Top floor	No
Year of construction	1960
Orientation	East
Inner height	2.6 m
Common cost	8350 HUF
Duplex	No

FOR SALE

