

Ráckeve**36 500 000 HUF**

Eladásra kínálok Ráckeve Fanyilas részén, csendes és rendezett üdülőövezeti környezetben egy igényesen, teljes körűen felújított könnyűszerkezetes nyaralót, amely kialakításának és műszaki állapotának köszönhetően akár állandó lakhatásra is alkalmas. Az ingatlan kiváló elhelyezkedésű, a Duna mindössze 100 méterre található, így ideális választás a természet és a víz közelségét kedvelők számára.

A 40 m² alapterületű épület praktikus elrendezésű. A földszinten kapott helyet a konyha-étkező, a fürdőszoba, valamint egy tárolóhelyiség, míg az emeleten két különálló szoba biztosítja a kényelmes pihenést. Az otthon melegéről elektromos fűtés gondoskodik, kiegészítve a földszinten elhelyezett klímaberendezéssel, amely a nyári időszakban is komfortos hőmérsékletet biztosít.

A felújítás során az ingatlan teljes egészében megújult, így az új tulajdonosnak nem kell további beruházással számolnia. A nyaralóhoz egy 416 m²-es, gondosan kialakított kert tartozik, amelyben sütögető is helyet kapott, ideális helyszínt biztosítva családi és baráti összejövetelekhez. A kert végében egy különálló tároló található, amely kiválóan alkalmas kerti eszközök és szerszámok ...

**Povenszki Kamilla****+36-20-208-0871**

k.povenszki@gdn-ingatlan.hu

ID number	392237
Type	For sale - Week-end house
Space	40 m ²
Balcony/terrace	17 m ²
Rooms	2 Rooms
Building lot	416 m ²
View	Street
Condition	Reconditioned
Structure	Lightweight structure
Heating	Electric
Parking	Self-parking
American kitchen	No
Access to the garden	Yes
Year of construction	1990
Orientation	Northeast
Inner height	2.2 m

FOR SALE

