

Balatonfüred Központi lokáció, városi környezet

279 000 000 HUF

☐ KIVÉTELES BEFEKTETÉSI LEHETŐSÉG BALATONFÜRED SZÍVÉBEN!
☐

Balaton egyik legkedveltebb városában, Balatonfüred központjában kínálunk eladásra egy jelenleg is működő, 220 nm-es bejáratott apartmanházat, amely azonnali bevételt biztosít új tulajdonosának!

Amit ez az ingatlan kínál:

- ✓ Stabil vendégkörrel rendelkező, működő szálláshely
 - ✓ Vendéglátó tevékenységre is engedélyezett – több lábon álló hasznosítási lehetőség
 - ✓ Kiváló lokáció – minden, ami Balatonfüreden fontos, percek belül elérhető
 - ✓ Igényes kialakítás, azonnal üzemeltethető állapot
- Több autó részére privát parkoló

Ami igazán különlegessé teszi:

- ✓ +1 szinttel bővíthető!
- ✓ A bővítéshez minden tervrajz és engedély rendelkezésre áll
- ✓ További apartmanok vagy akár exkluzív tetőtéri lakrészek kialakítása lehetséges

Miért kiemelkedő befektetés?

Balatonfüred turizmusa évről évre erősödik – egy ilyen adottságokkal rendelkező ingatlan nemcsak stabil hozamot biztosít, hanem komoly értéknövekedési potenciált is rejt. Akár azonnali bevételt keresel, akár egy hosszú távon is fejlődő projektet, ...



Simon Erika

+36-70-948-4828

e.simon@gdn-ingatlan.hu

ID number	392172
Type	For sale - Family House
Space	220 m ²
Rooms	6 Rooms
Building lot	640 m ²
View	Courtyard
Condition	Novel
Structure	Brick
Heating	Gas (circulating)
Parking	Self-parking
American kitchen	Yes
Access to the garden	Yes
Year of construction	1975
Orientation	South
Inner height	2.5 m

FOR SALE

