

## Zalaegerszeg

44 900 000 HUF

ZALAEGRSZEGEN 4 szobás, dupla komfortos, AKNÁS GARÁZZSAL rendelkező családi ház!

Irányára: 44.900.000 Ft

Zalaegerszeg kedvelt, csendes bazitai városrészében vált eladóvá ez a háromszintes, 212 m<sup>2</sup>-es családi ház, amely remek lehetőséget kínál azok számára, akik nyugodt környezetben szeretnének otthonra találni, mégis fontos számukra a város közelsége. Az ingatlan mindössze 10 percre található a belvárostól, egy barátságos, rendezett mellékutcában, kedves szomszédok társaságában.

A ház 1996-ban épült beton alapra, 30-as Ytong téglából, cserépfedéssel és vasbeton födémmel. Jelenlegi állapota felújítandó, így új tulajdonosa saját ízlésére formálhatja, miközben egy kiváló adottságokkal rendelkező otthont teremthet belőle.

A földszinten egy közel 39 m<sup>2</sup>-es aknás garázs kapott helyet, amely ideális lehet autószereléshez vagy műhely kialakításához is. Ezen a szinten található még a kazánház, egy kamraként használt helyiség, valamint a lépcsőház. Az első lakószinten egy világos konyha-étkező, két szoba, fürdőkádás fürdőszoba külön toalettal, spejz és közlekedő biztosítja a kényelmes mindennapokat. Az emeleten további két ...

ID number	392064
Type	For sale - Family House
Space	212 m <sup>2</sup>
Rooms	4 Rooms
Building lot	574 m <sup>2</sup>
View	Garden view
Condition	To be renovated
Structure	Ytong
Heating	Gas (convector)
Parking	Own garage
American kitchen	No
Access to the garden	Yes
Year of construction	1996
Orientation	West
Inner height	2.7 m



**Takács Dávid**

+36-30-812-9786

d.takacs@gdn-ingatlan.hu

FOR SALE

