

**Zalaegerszeg****49 000 000 HUF**

Teljeskörűen megújult, 57 m<sup>2</sup>-es, erkélyes lakás eladó Zalaegerszeg belvárosában – ingyenes udvari parkolással!

Írányár: 49.000.000 Ft

Zalaegerszeg szívében kínálunk megvételre egy 57 m<sup>2</sup> alapterületű 3. emeleti, amerikai konyhás nappali + hálószobás elrendezésű, minden részletében felújított lakást, amely egy frissen szigetelt, téglá építésű társasházban található.

Az ingatlan modern, fiatalos megjelenésű, gondosan kialakított terekkel rendelkezik, így új tulajdonosa akár azonnal birtokba is veheti

A tágas nappalival egybekötött, konyhaszigettel rendelkező amerikai konyhában helyet kapott egy különleges, mennyezeti kivezetésű Gorenje elszívó, a tolóajtós beépített szekrénnel ellátott előszoba, az egyedi világítással felszerelt háló, valamint az egyedi burkolatú, felújított fürdő együttese képes biztosítani a kényelmes mindennapok és az igazi otthonérzés harmóniáját!

A lakás fűtéséről korszerű Baxi gázkazán gondoskodik, melyet hűtő-fűtő klímaberendezés egészít ki, garantálva az optimális hőmérsékletet az év minden szakában.

Az ingatlan riasztórendszerrel felszerelt, az álmennyezetbe ...

**Takács Dávid****+36-30-812-9786**[d.takacs@gdn-ingatlan.hu](mailto:d.takacs@gdn-ingatlan.hu)

|                      |                         |
|----------------------|-------------------------|
| ID number            | 392031                  |
| Type                 | For sale - Flat (brick) |
| Space                | 63 m <sup>2</sup>       |
| Balcony/terrace      | 6 m <sup>2</sup>        |
| Rooms                | 2 Rooms                 |
| View                 | Panoramic               |
| Condition            | Reconditioned           |
| Structure            | Brick                   |
| Heating              | Gas (circulating)       |
| Parking              | Self-parking            |
| American kitchen     | Yes                     |
| Access to the garden | No                      |
| Top floor            | Yes                     |
| Year of construction | 1975                    |
| Orientation          | West                    |
| Inner height         | 2.7 m                   |
| Common cost          | 22000 HUF               |
| Duplex               | No                      |

**FOR SALE**

