

Budapest XVI. district Európa lakópark

114 990 000 HUF

MEGVÉTELRE KÍNÁLOK EGY CSODÁLATOS, 69 NM-ES NAPPALI + 3 FÉLSZOBÁS LAKÁST BUDAPEST XVI. KERÜLETÉBEN, ÁRPÁDFÖLD ÖRÖKZÖLD RÉSZÉN, AZ EURÓPA LAKÓPARKBAN!

Megvételre kínálok Budapest XVI. kerület Árpádföldön, az Európa lakóparkban, délkeleti fekvésű, 69 nm-es nappali + 3 félszobás, jó állapotú, földszinti lakását, 5 nm-es terasszal, 17 nm-es kertel és egy felszíni autóbeállóval.

Épület 2005-ben épült az akkori építési szabályoknak megfelelően, 30-as porotherm téglából, 5 cm-es dryvit szigeteléssel, beton födémmel, thermo műanyag nyílászárókkal, melyre redőny is felszerelésre került.

Fűtésről (radiátor, fürdőben padló fűtéssel) és meleg víz szolgáltatásról házközponti kazán gondoskodik, melynek elszámolásáért egyedi víz illetve hőmennyiség mérő gondoskodik. Hűvösről 2 db klíma, biztonságért pedig riasztó felel.

Lépcsőház tiszta rendezett, szomszédok barátságosak kedvesek.

Az épületkomplexum körbekerített, saját játszótérrel és zöldterülettel gondoskodva a gyerekek biztonságáról, autóknek lakásokhoz tartozó felszíni parkolókkal, melyeket távirányítós elektromos kapun keresztül érhetünk el.

...



Varga István

+36-20-979-7761

i.varga@gdn-ingatlan.hu

ID number	391998
Type	For sale - Flat (brick)
Space	74 m ²
Balcony/terrace	5 m ²
Rooms	1 + 3 Rooms
Building lot	18 m ²
View	Courtyard
Condition	In good condition
Structure	Brick
Heating	Individual meter
Parking	Self-parking
American kitchen	No
Access to the garden	Yes
Top floor	No
Year of construction	2005
Orientation	Southeast
Inner height	2.7 m
Common cost	40600 HUF
Duplex	No

FOR SALE

