

## Székesfehérvár

1 200 000 HUF

Bip-004714. Történelmi belvárosban, az Országalma szomszédságában 480m2 összapterületű háromszintes áruház bérbeadó!

Az épület nagy múltú, ikonikus megjelenésű, városképet meghatározó és egyedi karakterű, amely különleges esztétikai értéket képvisel.

szintenkénti megosztás:

1.pinceszint:161m2

2.földszint:162m2

3.1.emelet:157m2

Jellemzők:

- központi, frekventált lokáció
- egyedi panorámával a város főterére
- felújított, illetve rendszeresen karbantartott állapotú épület
- minden helyiség klimatizált
- liftes épület
- gázkazán fűtés radiátoros hőleadással (minden közmű önállóan mért)
- parkolás a közeli parkolóházban megoldható

Bérleti díj: 2.100.000,- Ft +ÁFA/hó +rezsi +2 hó kaució

Ha felkeltette érdeklődését, hívja irodánkat bizalommal, éljen ingyenes, személyre szabott hitelügyintézés szolgáltatásunkkal. Segítünk továbbá adásvételhez szükséges ügyvédi közreműködésben, energetikai tanúsítvány, valamint értébecslés elkészítésében.

For English details please send us a message or an e-mail, thank you.



**Márcz Ágnes**

**+36-20-960-7878**

[a.marcz@gdn-ingatlan.hu](mailto:a.marcz@gdn-ingatlan.hu)

|                      |                                             |
|----------------------|---------------------------------------------|
| ID number            | 391990                                      |
| Type                 | For rent - Commercial - Commercial premises |
| Space                | 480 m <sup>2</sup>                          |
| View                 | Panoramic                                   |
| Condition            | Novel                                       |
| Structure            | Brick                                       |
| Heating              | Individual meter                            |
| Parking              | At community areas                          |
| Year of construction | 1994                                        |
| Orientation          | Southwest                                   |

FOR RENT

