

Budapest IX. district

49 900 000 HUF

Eladó 44 m²-es, napfényes 1+1 félszobás lakás udvari beállóval – kiváló befektetés vagy első otthon

Budapest IX. kerületében kínálok megvételre ezt a 44 m²-es, 1+1 félszobás, 3. emeleti, napfényes lakást, amely műszakilag felújított, így a nagyobb beruházások már nem a leendő tulajdonosra várnak. Az ingatlan esztétikai frissítést igényel, így saját ízlés szerint alakítható.

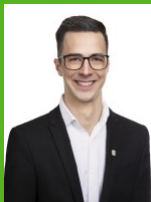
A lakás elosztása praktikus, a terek világosak, a benapozottság kiváló. A ház külső homlokzata 2 éve teljes felújításon esett át, így rendezett, esztétikus környezet fogadja az itt élőket.

A lakáshoz udvari gépkocsibeálló tartozik, ami nagy előny a környéken.

Miért ideális választás?

- Kiadásra tökéletes
- Első lakásnak kiváló: rendezett ház, jó adottságok.
- Műszakilag felújított, így csak a belső megjelenést kell saját stílusodra formálni.
- Parkolóhely az udvarban, ami ritka és értékes extra.

A lakás gyorsan költözhető, tehermentes, és remek lehetőség mind befektetőknek, mind első otthonukat keresőknek.



Kiss Márk

+36-30-884-7891

m.kiss@gdn-ingatlan.hu

ID number	391937
Type	For sale - Flat (brick)
Space	44 m ²
Rooms	1 + 1 Rooms
View	Street
Condition	In good condition
Structure	Brick
Heating	Gas (convector)
Parking	Self-parking
American kitchen	No
Access to the garden	No
Top floor	Yes
Year of construction	1950
Orientation	Southwest
Inner height	2.7 m
Common cost	18000 HUF
Duplex	No

FOR SALE

