

Budapest XIII. district**161 100 000 HUF****„ÁLMODJA MEG OTTHONÁT VELÜNK”**

BUDAPEST XIII. kerületben a REITTER FERENC utcában, a Rákospatak közelében, MEGBÍZHATÓ kivitelezőtől, ÚJ ÉPÍTÉSŰ, 16 lakásos, 5 emeletes, liftes társasházban 2027. II. negyedévében átadásra kerülő 42 m² és 85 m² alapterület közötti, 2 és 3 szobás, erkélyes, kiváló minőségű, A+ energetikájú lakások ELADÓK.

3. emelet – 82 m² - 3 szoba – 18 m² erkély – ELÉRHETŐ

A 25 ÉVES építési TAPASZTALATTAL rendelkező kivitelező olyan lakásokat épít, amelyek biztonságot, stabilitást nyújtanak, ezért is tartja kötelességének, hogy a LEGJOBB minőséget és a legkörültekintőbb kiszolgálást nyújtsa. Megbízható, igényes kivitelezőtől KIVÁLÓ ÁR-ÉRTÉK arányú ingatlant vásárolhat.

A kivitelezést modern, időtálló stílus és PRÉMIUM anyaghasználat jellemzi. A legmagasabb MŰSZAKI tartalommal épülő társasházban a HŐSZIVATTYÚS rendszer biztosítja a padló és mennyezet hűtés-fűtést és meleg víz ellátását. Az épület A+ ENERGETIKÁJÚ, 15 cm grafitos homlokzati szigeteléssel és 3 rétegű hőszigetelt külső nyílászárókkal.

Az 5 emeletes 16 lakásos társasház teremgarázsában AUTÓBEÁLLÓK és TÁROLÓK is épülnek, melyek külön ...

**Bajnóczi Beáta****+36-70-489-1127**b.bajnoczi@gdn-ingatlan.hu

ID number	391786
Type	For sale - Flat (brick)
Space	82 m ²
Balcony/terrace	18 m ²
Rooms	3 Rooms
View	Street
Condition	Newly built
Structure	Concrete
Heating	Heat pump
Parking	Garage/parking space buy
American kitchen	Yes
Access to the garden	No
Top floor	No
Year of construction	2027
Orientation	Southwest
Inner height	2.7 m
Duplex	No

FOR SALE

