

Budapest XIII. district Hollán Ernő utca

89 000 000 HUF

Eladó lakás Újlipótváros szívében – egy sarokra a Pozsonyi úttól!

Budapest egyik legkedveltebb városrészében, Újlipótvárosban, a Pozsonyi úttól mindössze egy saroknyira kínálunk megvételre egy 61 m²-es, félemeleti, 2+1 fészobás lakást. Az ingatlan kiváló elosztású, tágas terekkel rendelkezik, és igény szerint könnyedén 3 szoba + gardrób kialakítható belőle, így remek lehetőség azoknak, akik saját ízlésükre formálnák új otthonukat.

A lakás felújítandó, ugyanakkor hatalmas potenciált rejt magában – ideális választás befektetőknek, fiatal pároknak vagy bárkinek, aki értékeli Újlipótváros különleges hangulatát.

A környék infrastruktúrája páratlan:

- Jászai Mari tér, a Duna-part és a hangulatos Pozsonyi út néhány perc sétára található
- Kiváló közlekedés, kávézók, éttermek, boltok és kulturális helyek a közelben

Otthon start lehetőség adott.

Az ingatlan tele van lehetőségekkel – egy ritka ajánlat Újlipótváros egyik legjobb részén.

További részletekért, hívjon bizalommal! (Akár hétvégén is!)
K.M.



Kiss Márk

+36-30-884-7891

m.kiss@gdn-ingatlan.hu

ID number	391743
Type	For sale - Flat (brick)
Space	61 m ²
Rooms	2 + 1 Rooms
View	Street
Condition	To be renovated
Structure	Brick
Heating	Gas (circulating)
Parking	At community areas
American kitchen	No
Access to the garden	No
Top floor	No
Year of construction	1930
Orientation	East
Inner height	3 m
Common cost	38125 HUF
Duplex	No

FOR SALE

