

Budapest XI. district**65 000 000 HUF**

MEGVÉTELRE KÍNÁLOK ŐRMEZŐN EGY SZÉP ÁLLAPOTÚ, 49 M2-ES, 2 SZOBÁS, LOGGIÁS, NAPFÉNYES, CSENDES, JÓL KIADHATÓ, JÓ ELOSZTÁSÚ LAKÁST!

Rendkívül frekventált, de mégis csendes, zöldövezeti környéken található, egy 10 emeletes, HŐSZIGETELT, PANELPROGRAMOS, LIFTES társasház 6. emeletén.

A ház nagyon szép állapotban van, tiszta és rendezett. Fűtést is korszerűsítették, valamint a liftet is felújították.

Keleti fekvésének köszönhetően leginkább a délelőtti órákban gyönyörű napfényes, egyébként egész nap világos.

Az ingatlan korábban mondhatni egy teljeskörű felújításon esett át, ezalatt értem a vízvezetékek, műanyag nyílászárók (redőnyösek), biztonsági bejárati ajtó cseréjét. A szobákban laminált padlóval, a többi helyiségben járólappal burkoltak. A közlekedőben található egy hatalmas 60 cm mély beépített gardrób szekrény, valamint a konyha is kapott egy beépített szekrényt. Ezek a vételárat képezik. Fürdő és a wc is felújított. Egy tágas, loggiás nappaliba érkezünk az előszobából. 5 m2-es erkélye kényelmes méretű. Hálósobája 10,5 m2, jól berendezhető. Fürdő és a wc külön helyiségben található, saját vízórái vannak. Konyhája nem ablakos, nem ...

**Mucha Beáta****+36-30-153-8950**b.mucha@gdn-ingatlan.hu

ID number	391734
Type	For sale - Flat (panel)
Space	49 m ²
Balcony/terrace	5 m ²
Rooms	2 Rooms
View	Street
Condition	In good condition
Structure	Panel
Heating	District heating with individual measurements
Parking	At community areas
American kitchen	No
Access to the garden	No
Top floor	No
Year of construction	1981
Orientation	East
Inner height	2.7 m
Common cost	13700 HUF
Duplex	No

FOR SALE

