

Órbottyán**124 900 000 HUF**

Eladásra kínálok Órbottyán kiváló kertvárosias részén egy önálló családiházat, amely építése most kezdődik el.

Az amerikai konyhás nappalit 3 hálószoba egészíti ki.

Felosztása:

Előszoba 3,91 m²

Étkező 8,14 m²

Nappali 25,66 m²

Konyha 8,28 m²

Közlekedő 4,23 m²

Szoba 11,55 m²

Szoba 11,34 m²

Szoba 11,85 m²

Gardrób 4,49 m²

Fürdő 7,20 m²

Háztartási helyiség 5,66 m²

Kamra 2,07 m²

Előtér 1,47 m²

Szoba 12,15 m²

Összesen: 118,00 m²

Fedett szélfogó 2,57 m²

Nyitott terasz 20,65 m²

Hasznos alapterület összesen: 118,00 m²

BRUTTÓ BEÉPÍTETT ALAPTERÜLET: 151,65 m²

Gázcirkós fűtés, padlófűtéses hőleadókkal.

Műanyag három rétegű nyílászárók.

Saját autóbeálló, nagy méretű telek!

Hívjon bizalommal!

**Nagy Barbara****+36-70-490-7364**b.nagy@gdn-ingatlan.hu

ID number	391699
Type	For sale - Family House
Space	152 m ²
Balcony/terrace	20 m ²
Rooms	4 Rooms
Building lot	820 m ²
View	Courtyard
Condition	Newly built
Structure	Brick
Heating	Gas (circulating)
Parking	Self-parking
American kitchen	Yes
Access to the garden	Yes
Year of construction	2026
Inner height	2.7 m

FOR SALE

