

Balatonföldvár**189 000 000 HUF****Balatonföldvár:**

Balatonföldvár fontos turisztikai célpont, nemcsak a magyarok, hanem más európai országok turistái számára is, természeti szépségei (például a löszhegy és a nagy virágos parkok), továbbá történelmi örökségei (például a kelta ösvény, a régi kúriák és villák) miatt számtalan szabadidős lehetőséget, valamint számos vízi sportot (vitorlázás, szörfözés, horgászat, evezés)

Balaton liget willapark:

Lakások száma: 56 db.

Alapterület: 28-56 m².

A földszinti lakásokhoz saját, privát kert tartozik.

A földszinten 21 lakás található, 48-110 m² közötti alapterülettel.

Az első emeleten további 21 lakás érhető el, 47-75 m² közötti méretben.

A második emeleten 17 lakás kapott helyet.

A lakásokhoz önálló tárolóhelyiségek tartoznak, amelyek a közös folyosóról közelíthetők meg.

Környezettudatos építő anyagok

A+ energetikai besorolás

Felszíni parkoló: 6.350.000. Ft.

Modern letisztult építészet, tömegformálás, Balatonra tájolt panorámás teraszok.

Apartmanlakás - alapfelszereltség:

100% tömör CLT Ausztriából.

20 cm kőzetgyapot ...

ID number	391591
Type	For sale - Flat (brick)
Space	104 m ²
Balcony/terrace	56 m ²
Rooms	2 Rooms
View	Garden view
Condition	Newly built
Structure	Lightweight structure
Heating	Heat pump
Parking	Self-parking
American kitchen	Yes
Access to the garden	No
Top floor	No
Year of construction	2026
Orientation	West
Inner height	2.7 m
Duplex	No

**Tóké Levente****+36-30-362-4723**t.levente@gdn-ingatlan.hu**FOR SALE**

