

Magyaralmás Központoz közel

51 000 000 HUF

Vh-004706. Magyaralmáson, csendes, átmenő forgalomtól mentes utcában 90m2 hasznos alapterületű, részlegesen felújított családi ház 1418m2-es telekkel eladó!

A ház 1973-ban épült B30-as téglafalazattal, hagyományos (kisméretű) téglaválaszfalakkal, betonfödémrel, beton alapozással.

Az elmúlt évek során az ingatlan részleges felújításon esett át, mely magába foglalja a fűtőtestek (radiátorok) cseréjét, új, műanyag, redőnnyel ellátott nyílászárók kerültek a régié helyére, 8 cm vastag homlokzati szigeteléssel lett ellátva, a villanyhálózat 3x16 amper + ipari áram kapacitásra lett bővítetve.

A ház melegét gázkazán és vegyesüzemű kazán biztosítja, a melegvízellátásról gázbojler gondoskodik.

Elosztását tekintve 90 m2 hasznos alapterületű: előszoba/közlekedő, konyha, kamra, fürdőszoba, 2 nagyszoba és 1 kisebb szoba került kialakításra.

A ház részlegesen alápincézett.

A telek 1418 m2-es rendezett, parkosított, részben körbekerített. Található rajta több melléképület, garázs, állattartásra alkalmas épület.

Eladási ár: 51 M Ft

Használja ki az IGÉNYBE VEHETŐ ...



Kruller Petra

+36-20-583-7555

p.kruller@gdn-ingatlan.hu

ID number	391564
Type	For sale - Family House
Space	90 m ²
Rooms	3 Rooms
Building lot	1418 m ²
View	Courtyard
Condition	In good condition
Structure	Brick
Heating	Gas (circulating)
Parking	Own garage
American kitchen	No
Access to the garden	No
Year of construction	1973
Inner height	2.7 m

FOR SALE

