

Budapest XIII. district

54 900 000 HUF

Galériás mini lakások Újlipótvárosban – átgondolt kialakítás, stabil kereslet

Újlipótváros belső részén készül egy kisebb léptékű, tudatosan felépített fejlesztés: összesen 6 darab, egyenként 31 m²-es, galériás lakás, egységes műszaki tartalommal és a képeken látható minőségben.

A koncepció lényege az élhető tér kis alapterületen. A megfelelő belmagasság lehetővé tette a galériás kialakítást, így a nappali és hálófunkció elkülönül, ami érezhetően javítja a használhatóságot és a kiadhatóságot. Az anyaghasználat, a burkolatok és a gépészet nem kompromisszumos megoldások: tartós, időtálló, karbantartható elemek kerültek beépítésre.

A környék adottságai önmagukért beszélnek. Újlipótváros az egyik legstabilabb keresletű városrész Budapesten, ahol a bérleti piac folyamatos, a lakások gyorsan hasznosíthatók és itt élni is kiváló. A Duna-part, parkok, szolgáltatások és közlekedési kapcsolatok mind néhány percen belül elérhetők.



Sima István
+36-70-605-5823

i.sima@gdn-ingatlan.hu

ID number	391345
Type	For sale - Flat (brick)
Space	31 m ²
Rooms	1 Rooms
View	Courtyard
Condition	Reconditioned
Structure	Brick
Heating	Electric
Parking	At community areas
American kitchen	Yes
Access to the garden	No
Top floor	No
Year of construction	1989
Orientation	West
Inner height	3.5 m
Common cost	7000 HUF
Duplex	No

FOR SALE

